

TE KOOP - BOUWGROND

Grote Steenweg 237, 3454 Rummen

Verkocht

Ref. 4275925



Grond opp.: 657m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Deze toffe bouwgrond, langs de verbindingsweg tussen Herk-de-Stad en Sint-Truiden, is maar liefst 6 are 57 groot.

De bouwgrond is goed bereikbaar vanuit Hasselt, Halen, Sint-Truiden en Herk-de-Stad.

Met de tuin op het westen kan je hier de hele avond genieten van het verre uitzicht over de velden.

Op de grond kan een woning gebouwd worden van:

- gelijkvloers 8 m op 17m
- 1ste verdieping 8 m op 12m
- kroonlijsthoogte max 6m
- dakhelling max 45°
- bijgebouw mogelijk
- zwembad toegelaten

Klaar voor een nieuwe start?

Geef ons zeker een seintje voor meer info, de grond kan ook met een woning naar keuze aangekocht worden!

FINANCIIEEL

Prijs: € 90.000,00

Registratierechten: € 9.000,00

GEBOUW

Bebouwbare zone breedte: 8,00 m²

Bebouwbare zone diepte: 17,00 m²

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 1.700m

Winkels nabij: 980m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: Ja

Ziekenhuis nabij: Ja

Sportcentrum nabij: 2.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 657,00 m²

Terreindiepte: 60,57 m

Oriëntatie tuin: West

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee