

TE KOOP - BOUWGROND

Grote Steenweg lot3AC, 3454 Rummen

€ 129.500

Ref. 4713924



Grond opp.: 833m²

OMSCHRIJVING

Toffe bouwgrond, zeer handig gelegen op 5 minuutjes van Herk-de-Stad en Nieuwerkerken en op 10 minuutjes van Sint-Truiden.

Liever even shoppen in Hasselt? Geen probleem, op 15 minuutjes met de auto ben je er.

Deze grond ligt ook nabij alle belangrijke verbindingswegen (Diest vlot beschikbaar, alsook Lummen).

Bouwvoorschriften?

* bouwdiepte gelijkvloers 17m en op de verdieping 12m

* bouwbreedte 10m

* 2 bouwlagen en dakverdieping mogelijk

* Modern plat dak? of liever traditioneler? Beide mag

* bijgebouw mag

Met deze grond kan je alle kanten uit, zowel modern en strak, als robuust en traditioneel.

Liever met woning kopen? Geen probleem, geef ons een seintje!

FINANCIEEL

Prijs: € 129.500,00

GEBOUW

Bebouwbare zone breedte: 10,00 m²

Bebouwbare zone diepte: 17,00 m²

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Ziekenhuis nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 833,00 m²

Terreindiepte: 49,00 m

Oriëntatie tuin: West

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee