

TE KOOP - HUIS

Muveld 17, 3530 Houthalen-Helchteren

Verkocht

Ref. 4033392



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 130m²
Grond opp.: 240m²

EPC: 236kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Deze toffe woning is gelegen op wandelafstand van school, winkel, apotheker,...

De woning werd volledig gerenoveerd en is instapklaar.

Gelijkvloers is er een inkomhal, aparte toilet, zeer ruime leefruimte met zithoek, bureelruimte en speelruimte, een toffe open keuken met extra eetkamer, berging, bureel aan de achterzijde, een ruim terras en een onderhoudsvriendelijke tuin.

Op de verdieping zijn er 3 slaapkamers en een badkamer met douche en ligbad.

Aan de achterzijde aan de woning is een privé parkeerplaats achter de tuin. Aan de voorzijde is er een grote openbare parking.

Wees er snel bij !

FINANCIEEL

Prijs: € 227.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Hernieuwd
Aantal verdiepingen: 2
Gevelbreedte: 7,10 m

TERREIN

Grondoppervlakte: 240,00 m²
Breedte aan straatkant: 7,10 m
Tuin: Ja

COMFORT

Gemeubeld: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Berging: Ja
Bureau: Ja
Badkamer type: Douche en ligbad
Wasplaats: Ja

ENERGIE

EPC score: 236
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Verwarming: Individueel
Merk verwarming: Vaillant

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parking wagens: 2
Parkings buiten: Ja