

TE KOOP - LANDBOUW GROND

€ 42.000

Overbeekstraat , 3720 Kortesseem

Ref. 4267864



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Grond opp.: 6878m²

OMSCHRIJVING

2 LANDBOUWGRONDEN SAMEN OF APART TE KOOP

Deze landbouwgronden situeren zich in het verlengde van de Overbeekstraat te Kortesseem.

- het uiterst linkse een oppervlakte van 39a69ca, (apart te koop)
- het middenste stuk een oppervlakte van 20a96ca,
- het rechtse gedeelte een oppervlakte van 47a82ca.

De bodem is een combinatie van Leem type Acp en Aba.

De Aba gronden zijn zeer geschikt voor veeleisende teelten (tarwe, gerst, luzerne, suikerbieten); ze komen in aanmerking voor fruitteelt (appel, peer, kers). Op sterk hellende terreinen dienen voorzorgsmaatregelen tegen de erosie genomen te worden.

De Acp gronden zijn geschikt voor graangewassen (tarwe, gerst) en geschikt voor suikerbieten. Voor weidebouw zijn deze gronden zeer geschikt.

De gronden zijn momenteel verpacht maar opzegbaar voor eigengebruik cfr. de pachtwetgeving.

Interesse? Twijfel niet en neem contact met ons op! - 0496 73 04 47

FINANCIIEEL

Prijs: € 42.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

TERREIN

Grondoppervlakte: 6.878,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Agrarisch gebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee